



Spatenstich ist erfolgt: In Bad Zurzach entstehen fast 100 neue Mietwohnungen. Bild: Sandra Ardizzone

Baustart für Alterswohnungen

Das Bauprojekt «Saline» in Bad Zurzach geht in die zweite Etappe.

Wohnen mit altersgerechtem Service-Angebot: Dieses Prinzip realisiert die Domum Wohnbau-Genossenschaft nun auch in Bad Zurzach. Beim Spatenstich fanden sich die anwesenden Bauinvestoren und Gemeindevertreter bereits auf einer Grossbaustelle wieder: Seit 2019 werden hier, direkt neben dem Neubauquartier «Salzturm», drei moderne Wohnblocks hochgezogen, die bereits im Herbst bezugsfertig sein sollen. Jetzt erfolgt der Baustart für die zweite Etappe des Bauprojekts «Saline».

Ausserlich werden sich die Gebäude nicht von denen unterscheiden, die fast fertig gebaut sind. Doch während die «Saline 1»-Bauten 90 Eigentumswohnungen beinhaltet, sollen in den

beiden «Saline 2»-Gebäuden 97 Mietwohnungen entstehen. Diese Wohnungen mit anderthalb bis viereinhalb Zimmern bringen das altersgerechte Wohnkonzept von Domum ins Zurzibiet: Im Mietpreis inbegriffen sind gemeinschaftlich genutzte Fitness- und Mehrzweckräume sowie ein Waschsalon. Darüber hinaus besteht eine enge Vernetzung mit Spitex- und Mahlzeit-Diensten. Die Kooperationsmöglichkeiten im Flecken sind gerade in diesem Bereich sehr vielfältig.

Die «Siedlungsassistenz» soll Bewohner bei Alltagsaktivitäten unterstützen und siedlungsübergreifende Freizeit-Aktivitäten organisieren. Die Idee: Der Vereinsamung von gerade älteren Leuten entgegenzutreten.

Das Konzept von Domum wächst rasant: Neben Bad Zurzach entstehen gerade drei weitere Überbauungen in St. Gallen, Winterthur, Buchrain und Wetzikon-Obstgarten – Letztere ist bereits vier Monate vor Bezug vollends vermietet. Das Angebot findet laut Pressesprecher Ali Imren nicht nur bei älterem Klientel auf Anklang: Die Infrastruktur der Wohnsiedlungen ziehe auch junge Leute an. «Das Konzept passt sehr gut nach Bad Zurzach», sagte auch Gemeinderat Reto S. Fuchs. «Ein bisschen überaltert» sei der Ort nun mal und Projekte wie die Saline entsprechend eine gute Investition. «Wir sehen gerne in die Zukunft.»

David Rutschmann